



# CITTÀ DI CASTELLANZA

PROVINCIA DI VARESE

CAP. 21053

☎ 0331-526.111

C.F. 00252280128

## UFFICIO TRIBUTI (Tel. 0331/526235-233)

Il modello per la denuncia delle superfici occupate ai fini dell'applicazione della tassa smaltimento rifiuti solidi urbani, debitamente compilato e sottoscritto, dovrà essere consegnato all'Ufficio Protocollo del Comune entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o detenzione dei locali ed aree tassabili.

La denuncia avrà effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di tassabilità rimangano invariate, in caso contrario l'utente è tenuto a denunciare ogni variazione entro il 20 gennaio dell'anno successivo alla variazione stessa.

L'Ufficio Tributi (Tel 0331/526235-526233) è a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione nei seguenti orari:

dal Lunedì al Venerdì dalle 11.00 alle 12.30

Mercoledì dalle 11.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle 18.00.

### ESTRATTO REGOLAMENTO COMUNALE

- **Soggetti passivi:**

La tassa è dovuta da coloro che occupano o detengono a qualsiasi titolo i locali con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che usano in comune i locali stessi. Tale vincolo opera in ogni fase del procedimento tributario, sia essa quella dell'accertamento, della riscossione o del contenzioso in funzione di garanzia fungibile in adempimento della prestazione tributaria. In caso di occupazione e/o detenzione saltuarie di locali od aree scoperte, da parte di terzi, la tassa è dovuta dal proprietario per l'intero anno. Per occupazioni saltuarie si intendono quelle inferiori all'anno solare.

- **Presupposto:**

La tassa è dovuta per l'occupazione e la detenzione di locali. Per locali si intendono tutti i vani comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa al suolo, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'esterno, qualunque ne sia la destinazione o l'uso.

- **Misurazione**

La superficie tassabile deve essere determinata al netto dei muri perimetrali ed interni, compresi i vani finestra, vani porta, il vano camino, gli armadi a muro e tutto ciò che fa parte della superficie interna utilizzabile (superficie netta di calpestio). Sono inoltre tassabili i locali accessori e pertinenziali (garage, box, soffitte, cantine, soppalchi, mansarde, ecc.).

Le frazioni di superficie complessiva si arrotondano per difetto per le frazioni inferiori a mezzo metro quadro, per eccesso per le frazioni uguali o superiori a mezzo metro quadro.

Sono escluse le aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni (balconi, terrazze, posti macchina, ecc.).

a) **Riduzioni**

La tariffa ordinaria viene ridotta:

a) Abitazioni con un unico occupante 30%

b) Utenti che risiedano o abbiano dimora, per più di sei mesi all'anno, in località fuori dal territorio nazionale 20%

Le riduzioni di cui sopra saranno concesse a domanda degli interessati come da fac-simile allegato.